



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Na temelju članka 17a. stavak 1. podstavak 8. Izjave o osnivanju Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. od 11. srpnja 1996., 27. prosinca 1999., 30. ožujka 2015., 7. srpnja 2017., 17. srpnja 2023. i 3. listopada 2023., direktorica Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o., Gospodarska zona 10, dana 22. siječnja 2026. godine donosi

CJENIK najma prostora i sajamske opreme u vrijeme održavanja sajamske priredbe u Gospodarskom centru

Članak 1.

Ovim cjenikom utvrđuju se cijene najma prostora i sajamske opreme u vrijeme održavanja sajamske priredbe u Gospodarskom centru.

Članak 2.

Najam izložbenog prostora unutar Gospodarskog centra za vrijeme održavanja sajma:

Cjenik usluga najma izložbenog prostora unutar Gospodarskog centra

1. NEOPREMLJEN

(obuhvaća tlocrtnu površinu bez dodatne opreme),
napomena: opcionalan priključak na el. energiju i
minimalan najam prostora je 4m²

..... 35,00 €/m²

2. PULT/STOL

(raznih dimenzija, bez dodatne opreme),
napomena: opcionalan priključak na el. energiju

..... 45,00 €/kom

3. OSNOVNA KONSTRUKCIJA

(obuhvaća pregradne zidove, natpisnu ploču s imenom
izlagača, pult, 2 stolice), napomena: opcionalan priključak
na el. energiju i minimalan najam prostora je 4m²

..... 45,00 €/m²

4. OSNOVNA KONSTRUKCIJA S DODATNIM UREĐENJEM

(obuhvaća pregradne zidove, natpisnu ploču s imenom
izlagača, pult, stol, 4 stolice, nosač propekata),
napomena: opcionalan priključak na el. energiju i
minimalan najam prostora je 6m²

..... 55,00 €/m²

5. UREĐEN PO POSEBNOM PROJEKTU

Izložbeni prostor naručen prema posebnom projektu biti
će dizajniran Octanorm konstrukcijom u suradnji s
izlagačem. Napomena: opcionalan priključak na el.
energiju i minimalan najam prostora je 6m²

Cijena se posebno ugovara, ovisi o
specifikaciji projekta, a sukladno cjenicima
usluga za sajamske priredbe.



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Članak 3.

Najam otvorenog/vanjskog izložbenog prostora Gospodarskog centra za vrijeme održavanja sajma:

Cjenik usluga najma otvorenog/vanjskog izložbenog prostora Gospodarskog centra

1. NEOPREMLJEN

*(obuhvaća tlocrtnu površinu bez dodatne opreme),
napomena: opcionalan priključak na el. energiju i
minimalan najam prostora je 4m²*

..... 10,00 €/m²

2. SAJAMSKI ŠTAND

napomena: opcionalan priključak na el. energiju

..... 100,00 €/kom

3. UREĐEN PO POSEBNOM PROJEKTU

Izložbeni prostor naručen prema posebnom projektu biti će dizajniran u suradnji s izlagačem. Napomena: opcionalan priključak na el. energiju i minimalan najam prostora je 6m²

Cijena se posebno ugovara, ovisi o specifikaciji projekta, a sukladno cjenicima usluga za sajamske priredbe.

Opcionalan priključak na električnu energiju daje se bez naknade, a izlagač je dužan isti zatražiti pri podnošenju prijave za izlaganje. Naknada za potrošnju el. energije plaća se paušalno u iznosu 15,00 eura po priključku, za sve dane trajanja sajamske priredbe.

Na otvorenom/vanjskom prostoru od opreme u vlasništvu Gospodarskog centra moguće je postaviti samo sajamski štand i plastične stolove, osim ako se radi o prostoru uređenom po posebnom projektu.

Članak 4.

Caffe bar 200 €/dan

Caffe bara obuhvaća površinu *ugostiteljskog i poslužnog prostora* u Gospodarskom centru.

Caffe bar se iznajmljuje bez ugostiteljskih aparata, opreme i namještaja.

Za posluživanje ugostiteljskih usluga na otvorenom/vanjskom prostoru, ugostitelj osigurava uređenje vanjske površine (šator, pagode, klupe, stolice, stolove i sl.).



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Članak 5.

Najam dodatne sajamske opreme za vrijeme održavanja sajma:

DODATNA SAJAMSKA OPREMA

Visoka staklena vitrina – uska (100x50x250)	35,00 €/kom
Visoka staklena vitrina – široka (100x100x250)	40,00 €/kom
Niska staklena vitrina (100x80 i 100x120)	30,00 €/kom
Pult uski (90x100)	25,00 €/kom
Pult široki (100x80)	30,00 €/kom
Info pult (117x100)	25,00 €/kom
Kabina sa zavjesom (100x100)	35,00 €/kom
Kabina s vratima	45,00 €/kom
Stol drveni (67x67)	15,00 €/kom
Stol drveni (86x76)	20,00 €/kom
Stol drveni (promjer 100cm)	20,00 €/kom
Stol plastični bijeli (74x120)	15,00 €/kom
Stol plastični bijeli (74x180)	20,00 €/kom
Stol (barski)	20,00 €/kom
Stol drveni (200x80)	40,00 €/kom
Stolica konferencijska (crna)	12,00 €/kom
Stolica konferencijska (bijela)	8,00 €/kom
Stolica konferencijska sa sklopivom pločom za pisanje	20,00 €/kom
Visoka stolica (barska)	20,00 €/kom
Nosač prospekata	10,00 €/kom
Fotelja	30,00 €/kom
Trosjed	50,00 €/kom
Podesti raznih dimenzija	25,00 €/kom
Zidna pregrada (1m dužni)	10,00 €/kom
Zidna pregrada (0,5m dužni)	7,00 €/kom
Mreža	5,00 €/kom
Natpisna ploča s imenom (1m)	20,00 €/kom
Natpisna ploča s imenom (2m)	22,00 €/kom
Natpisna ploča s imenom (3m)	25,00 €/kom
Hladnjak (54x60)	40,00 €/kom
Sef za držanje oružja	15,00 €/kom
Viličar	80,00 €/sat

Članak 6.

Cijena promidžbenih usluga na display ekranima tijekom trajanja događanja u Gospodarskom centru iznosi 300,00 eura, a uključuje minimalno 30 objava po danu.

Pripremljene materijale za objavu dostavlja Naručitelj koji će se objavljivati tijekom svih dana trajanja događanja.

Izvršitelj zadržava pravo neprimjerene promidžbene materijale ne oglašavati.

Članak 7.

Cijena najma prostora u Gospodarskom centru izražena je za m², satu ili po kom.

Na cijene izražene ovim cjenikom nije uračunat PDV.



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Članak 8.

Potpisom Prijave za izlaganje Izlagač potvrđuje sudjelovanje na sajmu, prihvaća uvjete i cijene Organizatora, kao i Opće uvjete izlaganja koji se nalaze na poleđini Prijave i koji su sastavni dio ovog cjenika (Prilog).

Članak 9.

Izlagač će ukupan iznos za izlaganje platiti po predračunu ili konačnom obračunu najkasnije 15 (petnaest) dana po primitku istog na račun Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o.

Članak 10.

Ovaj cjenik stupa na snagu danom donošenja, a njegove cijene primjenjuju se na sve sajamske priredbe koje se održavaju od mjeseca ožujka 2026. godine, uključujući i priredbe koje započinju u tom mjesecu.

Članak 11.

Stupanjem na snagu ovog cjenika, cjenik od 29. rujna 2025. godine, broj: OU-105/25 stavlja se van snage.

Broj: OU-11/26

Osijek, 22. siječnja 2026. godine



Direktorica

Ivana Rešetar, mag. iur.

GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE
ŽUPANIJE d.o.o.
Gospodarska zona 10, Osijek
OIB: 30761828384

-1-



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

OPĆI UVJETI IZLAGANJA

1.

Opći uvjeti izlaganja definiraju odnose Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o., Gospodarska zona 10, Osijek (Organizatora) i pravnih i fizičkih osoba koje su na pravovaljan način ovjerile Prijavu za izlaganje (Izlagač). Prostor Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o., koristi se isključivo za gospodarske aktivnosti radi podizanja gospodarske vidljivosti regije i šire te unaprjeđivanja poduzetničke klime, koja omogućuje razvoj novih proizvoda i usluga malih i srednjih poduzeća, razvoj usluga poduzetničkih potpornih institucija za mala i srednja poduzeća te razvoj mreže poslovnih komunikacija.

U slučaju da Organizator sazna da Izlagač planira organizirati aktivnosti suprotne gospodarskim, Organizator zadržava pravo otkazati sudjelovanje izlagača na događaju.

2.

Prijava za izlaganje ima snagu Ugovora o najmu te je sastavni dio Općih uvjeta izlaganja.

3.

O rasporedu Izlagača u prostoru odlučuje Organizator u skladu s koncepcijom sajamske priredbe i potrebama Izlagača.

Na zahtjev Izlagača Organizator će izraditi skicu i plan izložbenog prostora.

Opcionalan priključak na električnu energiju daje se bez naknade, a izlagač je dužan isti zatražiti pri podnošenju prijave za izlaganje. Naknada za potrošnju el. energije plaća se paušalno u iznosu 10 eura po priključku.

Prijava za izlaganje obuhvaća sve dane trajanja događanja.

4.

Bez pisane suglasnosti Organizatora Izlagač ne može naručiti izložbeni prostor dati u podnajam.

5.

Izlagač izvođenje izložbenog prostora povjerava Organizatoru, osim u slučaju uzimanja u najam neopremljenog prostora bez ikakvih priključaka ili opreme.

6.

Ako se radi o neuređenom izložbenom prostoru, uređenje (u vlastitoj režiji) može početi dan prije otvaranja događanja, a raspremanje završiti dan nakon zatvaranja, u vremenu 7:30-19:00 sati.

Ukoliko uređenje zahtjeva dodatni angažman, uređenje eventualno može započeti i ranije, uz prethodnu najavu.

7.

Organizator uređuje izložbeni prostor prema modulima navedenim u Prijavi za izlaganje.

Štand se montira u OCTANORM i NIKA sustavu sa zidnim ispunama (visine cca 250 cm) i opremom kojom Gospodarski centar raspolaže.

Organizator tijekom pripremnih radova, trajanja događanja te tijekom raspremanja nakon događanja smije nesmetano fotografirati, dokumentirati video i audio zapise i filmove te ih koristiti za vlastitu promociju bez autorizacije snimanih osoba ili Izlagača.

8.

Organizator se obvezuje Izlagaču predati izložbeni prostor 24 (dvadeset i četiri) sata prije početka događanja prema narudžbi, a Izlagač se obvezuje izvršiti predaju izložbenog prostora nakon završetka događanja u obliku i stanju kako ga je i zaprimio.

U slučaju nestanka opreme i materijala Organizatora, Izlagač je dužan nadoknaditi nastalu štetu prema cjeniku Organizatora (Prijavi za izlaganje i Narudžbenici dodatne opreme i usluga) uvećanom za 5 (pet) puta.

Nije dopušteno bušenje, vješanje i učvršćivanje na zidove, podove, stropove i slično.

9.

Reklamacije radi eventualnih nedostataka izložbenog prostora Izlagač mora javiti Organizatoru bez odgađanja, a najkasnije do završetka radnog dana prije dana početka događanja.

Kasnije reklamacije neće se uvažiti.

U slučaju oštećenja ili uništenja sefa za oružje, gubitka ključa/eva, Izlagač se obvezuje o svom trošku osigurati novi sef iste ili više sigurnosne klase, koju udovoljava svim zakonskim uvjetima te dostaviti Organizatoru u roku od 15 (petnaest) dana od dana nastanka navedenih okolnosti.

10.

Izlagač je odgovoran za sve stvari na svom izložbenom prostoru za vrijeme radnog vremena događanja.

Po završetku radnog vremena događanja čuvanje preuzima zaštitarska služba.

Organizator nije odgovoran za vozila koja na parkiralištu ostave Izlagači, njihovi zaposlenici ili osobe za koje su oni odgovorni.

Za sanitarnu ispravnost hrane, Izlagač je dužan zadovoljiti sve uvjete i ishodovati svu dokumentaciju sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Za sve eventualne posljedice izazvane posjetiteljima ili trećim osobama koje su konzumirale hranu, piće ili napitke, odgovornost snosi Izlagač, bilo da se radi o sanitarnoj neispravnosti, alergijskim reakcijama, stanju ili posljedici.

Svu štetu nastalu na imovini i osobama Organizatora, drugog Izlagača ili posjetitelja od strane Izlagača i njegove imovine, Izlagač je dužan odmah podmiriti.

U slučaju nastale štete (krađa, oštećenja i sl.) za vrijeme priprema, trajanja i raspremanja događanja, Izlagač je dužan nastalu štetu prijaviti u najkraćem roku nadležnoj policijskoj upravi.

11.

Uvrštavanje u Katalog izlagača je obvezno.

Za netočnost, nepotpunost i neadekvatnost sadržaja za unos u Katalog i oglase, Organizator ne odgovara, kao ni za eventualne štete koje bi iz toga mogle proizaći.

Organizator se obvezuje da će s osobnim podacima postupati u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (EU) 2016/679 i Zakonom o provedbi Uredbe o zaštiti podataka.

12.

Cijena najma prostora djelatnosti koja nije specificirana u Programu izlaganja dogovora se posebnim Ugovorom.

13.

Izlagači su dužni u skladu s važećim zakonskim propisima pripremiti svu dokumentaciju ukoliko to zahtijevaju nadležne inspeksijske službe.

14.

Izlagači su dužni pridržavati se propisa o protupožarnoj sigurnosti te u skladu s propisima o zaštiti okoliša štetan i opasan otpad odvesti na za to predviđena odlagališta.

Izlagači su dužni podmiriti svu štetu prouzročenu štetnim i opasnim otpadom.

Strogo je zabranjeno unošenje i upotreba malih kućanskih aparata poput kave aparata, kuhala i slično, osim onih koje Izlagači izlažu radi promidžbe i prodaje.

15.

Zabranjena je svaka reklama ili aktivnost koja ometa druge izlagače i posjetitelje te uporaba pojačala na štandu koja proizvode razinu buke veću od dozvoljene.

Puštanje glazbe na izložbenom prostoru podliježe Zakonu o autorskim pravima i Organizator ne preuzima materijalnu odgovornost za nastale obveze po toj osnovi.

16.

Organizator neće prihvatiti Prijavu za izlaganje ukoliko Prijava nije ovjerena na pravovaljan način, ukoliko nije dostavljena potrebna dokumentacija, ukoliko su navodi u Prijavi neistiniti ili nepotpuni, ukoliko postoje nenaplaćena potraživanja prema Izlagaču, ukoliko je Izlagač u predstečajnoj nagodbi, stečajnom postupku ili postupku likvidacije, ukoliko smatra da bi Izlagačevi proizvodi, usluge i postupci mogli predstavljati opasnost za osobe i imovinu Organizatora, ostalih Izlagača i posjetitelja te ukoliko smatra da bi potraživanja prema Izlagaču mogla biti nenaplativa.

17.

Ako Organizator radi više sile ili drugih objektivnih razloga bude primoran isprazniti jedan od izložbenih prostora, odgoditi događanje odnosno skratiti vrijeme trajanja ili odustati od organizacije događanja najkasnije 8 (osam) dana prije namjeravanog početka događanja, Izlagaču ne pripada pravo odstupa ili otkaza, odnosno postavljanje odštetnih ili sličnih zahtjeva prema Organizatoru.

18.

Ukoliko prijavljeni Izlagač u pismenom obliku predloži Organizatoru povlačenje svoje Prijave najkasnije osam (8) dana prije početka događanja i ako Organizator to prihvati, Izlagaču će se fakturirati samo 50% ugovorene vrijednosti.

Otkaz u roku od sedam (7) dana i kraće do početka događanja Organizator neće prihvatiti, te će prijavljenom Izlagaču fakturirati naručeni prostor i sve do tada izvršene usluge.

19.

Izlagač će ukupan iznos za izlaganje platiti po predračunu ili konačnom obračunu najkasnije 15 (petnaest) dana po primitku istog.

U slučaju naknadno naručenih i izvršenih usluga, Organizator će Izlagaču ispostaviti predračun ili konačni račun po naknadno ispunjenoj Prijavi za izlaganje.

Ukoliko Izlagač ima reklamaciju na predračun ili konačni račun, pismeno će o tome obavijestiti Organizatora u roku 10 (deset) dana od datuma izdavanja istih.

Naknadne prigovore Organizator neće uvažiti.

20.

U slučaju spora između Organizatora i Izlagača, nadležan je sud u Osijeku.