



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Na temelju članka 17a. stavak 1. podstavak 8. Izjave o osnivanju Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. od 11. srpnja 1996., 27. prosinca 1999., 30. ožujka 2015., 7. srpnja 2017., 17. srpnja 2023. i 3. listopada 2023., direktorica Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o., Gospodarska zona 10, dana 22. siječnja 2026. godine donosi

CJENIK
najma prostora za događanja
u Gospodarskom centru

Članak 1.

Ovim cjenikom utvrđuju se cijene najma poslovnog prostora u Gospodarskom centru, Gospodarska zona 10, Osijek.

Članak 2.

Najam izlagačkog, kongresnog, konferencijskog, prezentacijskog i otvorenog/vanjskog prostora u Gospodarskom centru:

NAJAM IZLAGAČKOG PROSTORA (1750 m²)

Najam za događanje* 2.300,00 €/dan

Cijena dnevnog najma obuhvaća događanje u trajanju 1 (jednog) dana s ukupno 3 (tri) dana korištenja zgrade: priprema, održavanje, demontaža i raspremanje.

Za potrebe održavanja događanja u dužem trajanju svaki dodatni jedan (1) dan događanja naplaćuje se prema priloženom cjeniku za dnevni najam, s tim da maksimalna priprema, održavanje događanja, demontaža i raspremanje moraju biti unutar deset (10) radnih dana.

NAJAM KONGRESNOG PROSTORA (690 m²)

Najam za događanje 2.300,00 €/dan

Cijena dnevnog najma obuhvaća događanje u trajanju 1 (jednog) dana s ukupno 3 (tri) dana korištenja zgrade: priprema, održavanje, demontaža i raspremanje.

Za potrebe održavanja događanja u dužem trajanju svaki dodatni jedan (1) dan događanja naplaćuje se prema priloženom cjeniku za dnevni najam, s tim da maksimalna priprema, održavanje događanja, demontaža i raspremanje moraju biti unutar deset (10) radnih dana.

* Primjer izračuna:

dva (2) dana događanja: 2 dana x 2.300,00 € = 4.600,00 € koje traje šest (6) radnih dana

tri (3) dana događanja: 3 dana x 2.300,00 € = 6.900,00 € koje traje deset (10) radnih dana



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

NAJAM KONFERENCIJSKOG PROSTORA

Konferencijska sala I. (površine 103,50 m ²)	.....	220,00 €/dan
Konferencijska sala II. (površine 104,14 m ²)	.....	220,00 €/dan
Konferencijska sala III. (površine 104,04 m ²)	.....	220,00 €/dan

Konferencijska sala I. opremljena je pozornicom, video zidom i ozvučenjem te ju je moguće spajati s ostalim salama ovisno o potrebama i veličini događanja.

Audio vizualne usluge nisu uključene u cijenu najma prostora, za iste je potrebno zatražiti ponudu.

NAJAM PREZENTACIJSKOG PROSTORA

Prezentacijska dvorana I. (površine 103,15 m ²)	.....	220,00 €/dan
Prezentacijska dvorana II. (površine 50,89 m ²)	.....	150,00 €/dan

Prezentacijska dvorana I. opremljena je platnom i projektorom te uredskim inventarom.

NAJAM CAFFE BARA

Caffe bar	200 €/dan
------------------	-------	-----------

Caffe bara obuhvaća površinu *ugostiteljskog i poslužnog prostora* u Gospodarskom centru.

Caffe bar se iznajmljuje bez ugostiteljskih aparata, opreme i namještaja.

Za posluživanje ugostiteljskih usluga na otvorenom/vanjskom prostoru, ugostitelj osigurava uređenje vanjske površine (šator, pagode, klupe, stolice, stolove i sl.).

NAJAM OTVORENOG/VANJSKOG PROSTORA

Najam otvorenog/vanjskog prostora	.....	10,00 €/m ²
Najam cjelokupnog otvorenog/vanjskog prostora (8.282,00 m²)	.....	4500,00 €/dan



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Članak 3.

Cijena najma display ekrana u izložbenom prostoru iznosi 300,00 eura po danu. Gospodarski centar zadržava pravo procjene te neoglašavanja promidžbenih materijala koji se smatraju neprimjerenima.

Članak 4.

Na cijene izražene ovim cjenikom nije uračunat PDV.

Članak 5.

Za cijenu najma dodatne opreme primjenjuje se članak 5. Cjenika o najmu prostora i sajamske opreme u vrijeme održavanja sajamske priredbe u Gospodarskom centru.

Članak 6.

Izlagački i kongresni prostor nisu opremljeni pozornicom, video zidom i ozvučenjem te je iste potrebno dodatno ugovoriti.

Članak 7.

Na zahtjev najmoprimca, najmodavac će izraditi ponudu te izdati predračun, konačni račun ili će se sklopiti ugovor kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 8.

Najmoprimac se obvezuje da će ukupan iznos računa platiti po predračunu ili konačnom obračunu najkasnije 15 (petnaest) dana po primitku istog na račun Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o..

Članak 9.

Ovaj cjenik stupa na snagu danom donošenja.

Članak 10.

Stupanjem na snagu ovog cjenika, cjenik od 29. rujna 2025. godine, broj: OU-97/24 stavlja se van snage.

Broj: OU-12/26
Osijek, 22. siječnja 2026. godine


Direktorica
GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE
ŽUPANIJE d.o.o.
Ivana Rešetar, mag. iur.
Gospodarski centar
Osječko-baranjske županije
OIB: 30761828384