



Osječki sajam d.o.o. za proizvodnju, trgovinu,
građevinarstvo i ostale usluge
Trgovački sud Osijek, MBS: 030030471 · MB: 1216449
Temeljni kapital 250.000,00 kn uplaćen u cijelosti
OIB: 30761828384 PDV ID: HR 30761828384
Zagrebačka banka d.d., Trg bana J. Jelačića 10, Zagreb
IBAN: HR6523600001102306909
Uprava: Ivana Rešetar, mag.iur.
www.os-sajam.hr · tel: +385 (031) 411-476

Na temelju članka 17. Izjave o osnivanju Društva Osječki sajam d.o.o. za proizvodnju, trgovinu, građevinarstvo i ostale usluge od 07.07.2017. godine, direktorica trgovackog društva Osječki sajam d.o.o., Osijek, Gospodarska zona 10, dana 19. rujna 2023. godine donosi

CJENIK
najma prostora i sajamske opreme u vrijeme
održavanja sajamske priredbe u Gospodarskom centru

Članak 1.

Ovim cjenikom utvrđuju se cijene najma prostora i sajamske opreme u vrijeme održavanja sajamske priredbe u Gospodarskom centru.

Članak 2.

Najam izložbenog prostora unutar Gospodarskog centra za vrijeme održavanja sajma:

Cjenik usluga najma izložbenog prostora unutar Gospodarskog centra

1. NEOPREMLJEN

(obuhvaća tlocrtnu površinu bez dodatne opreme),
napomena: optionalan priključak na el. energiju i
minimalan najam prostora je $4m^2$ **25,00 €/m²**

2. PULT/STOL

(74-90x100, bez dodatne opreme),
napomena: optionalan priključak na el. energiju **35,00 €/kom**

3. SAJAMSKI ŠTAND

($2m^2$ bez dodatne opreme), napomena: optionalan
priključak na el. energiju **45,00 €/kom**

4. SAJAMSKI ŠTAND

($5m^2$ bez dodatne opreme), napomena: optionalan
priključak na el. energiju **80,00 €/kom**

5. OSNOVNA KONSTRUKCIJA

(obuhvaća pregradne zidove, natpisnu ploču s imenom
izlagača, pult, 2 stolice i optionalan priključak na el.
energiju), napomena: minimalan najam prostora je $4m^2$ **35,00 €/m²**

**6. OSNOVNA KONSTRUKCIJA S DODATNIM
UREĐENJEM**

(obuhvaća pregradne zidove, natpisnu ploču s imenom
izlagača, pult, stol, 4 stolice, nosač prospekata, ostavu i
optionalan priključak el. energije), napomena: minimalan
najam prostora je $6m^2$ **45,00 €/m²**

7. UREĐEN PO POSEBNOM PROJEKTU

Izložbeni prostor naručen prema posebnom projektu biti će dizajniran Octanorm konstrukcijom u suradnji s izlagačem. Cijena se posebno ugovara, a ovisi o specifikaciji projekta. Napomena: minimalan najam prostora je 6m²

Članak 3.

Najam otvorenog/vanjskog izložbenog prostora Gospodarskog centra za vrijeme održavanja sajma:

Cjenik usluga najma otvorenog/vanjskog izložbenog prostora Gospodarskog centra

1. NEOPREMLJEN

(obuhvaća tlocrtnu površinu bez dodatne opreme), napomena: opcionalan priključak na el. energiju i minimalan najam prostora je 4m²

..... 10,00 €/m²

2. PULT/STOL

(74-90x100, bez dodatne opreme), napomena: opcionalan priključak na el. energiju

..... 25,00 €/kom

3. SAJAMSKI ŠTAND

(2m² bez dodatne opreme), napomena: opcionalan priključak na el. energiju

..... 35,00 €/kom

4. SAJAMSKI ŠTAND

(5m² bez dodatne opreme), napomena: opcionalan priključak na el. energiju

..... 70,00 €/kom

5. UREĐEN PO POSEBNOM PROJEKTU

Izložbeni prostor naručen prema posebnom projektu biti će dizajniran u suradnji s izlagačem. Cijena se posebno ugovara, a ovisi o specifikaciji projekta. Napomena: minimalan najam prostora je 6m²

Opcionalan priključak na električnu energiju daje se bez naknade, a izlagač je dužan isti zatražiti pri podnošenju prijave za izlaganje. Naknada za potrošnju el. energije plaća se paušalno u iznosu 10,00 eura po priključku, za sve dane trajanja sajamske priredbe.

Članak 4.

Caffe bar 150 €/dan

Caffe bara obuhvaća površinu od 55,80 m² - ugostiteljskog prostora i 173,60 m² - poslužnog prostora u Gospodarskom centru.

Caffe bar se iznajmljuje bez ugostiteljskih aparata, opreme i namještaja.

Za posluživanje ugostiteljskih usluga na otvorenom/vanjskom prostoru, ugostitelj osigurava uređenje vanjske površine (šator, pagode, klupe, stolice, stolove i sl.).

Članak 5.

Najam dodatne sajamske opreme za vrijeme održavanja sajma:

Visoka staklena vitrina – uska (100x50x250)	.....	25,00 €/kom
Visoka staklena vitrina – široka (100x100x250)	.....	30,00 €/kom
Niska staklena vitrina (100x80 i 100x120)	.....	20,00 €/kom
Pult uski (90x100)	.....	15,00 €/kom
Pult široki (100x80)	.....	20,00 €/kom
Info pult (117x100)	.....	15,00 €/kom
Kabina sa zavjesom / vratima (100x100)	.....	30,00 €/kom
Stol drveni (86x76)	.....	15,00 €/kom
Stol drveni (promjer 100cm)	.....	15,00 €/kom
Stol plastični bijeli (74x120)	.....	8,00 €/kom
Stol plastični bijeli (74x180)	.....	10,00 €/kom
Stol (barski)	.....	8,00 €/kom
Stol drveni (200x80)	.....	20,00 €/kom
Stolica konferencijska (crna)	.....	10,00 €/kom
Stolica konferencijska (bijela)	.....	5,00 €/kom
Stolica konferencijska sa sklopivom pločom za pisanje	.....	15,00 €/kom
Visoka stolica (barska)	.....	15,00 €/kom
Nosač prospekata	.....	5,00 €/kom
Fotelja	.....	25,00 €/kom
Koš za smeće	.....	2,00 €/kom
Podesti raznih dimenzija	.....	15,00 €/kom
Zidna pregrada (1m dužni)	.....	7,00 €/kom
Mreža	.....	2,00 €/kom
Natpisna ploča s imenom (1m)	.....	15,00 €/kom
Natpisna ploča s imenom (3m)	.....	20,00 €/kom
Hladnjak (54x60)	.....	20,00 €/kom

Članak 6.

Cijena najma prostora u Gospodarskom centru izražena je za m² ili po kom.
Na cijene izražene ovim cjenikom nije uračunat PDV.

Članak 7.

Potpisom Prijave za izlaganje Izlagač potvrđuje sudjelovanje na sajmu, prihvata uvjete i cijene Organizatora, kao i Opće uvjete izlaganja koji se nalaze na poleđini Prijave i koji su sastavni dio ovog cjenika (Prilog).

Članak 8.

Izlagač će ukupan iznos za izlaganje platiti po konačnom obračunu najkasnije 8 (osam) dana po završetku sajamske manifestacije na račun Društva Osječki sajam d.o.o.

Članak 9.

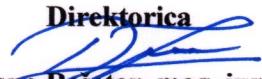
Ovaj cjenik stupa na snagu danom donošenja.

Članak 10.

Stupanjem na snagu ovog cjenika, cjenici od 3. svibnja 2023. godine, broj: U-25/23 i U-26/23 stavljuju se van snage.

Broj: OU-82/23

Osijek, 19. rujna 2023. godine

Direktorica

Ivana Rešetar, mag. iur.

OSJEČKI SAJAM

d.o.o.

Osijek, Gospodarska zona 10

OIB: 30761828384 -1-

OPĆI UVJETI IZLAGANJA

1.

Opći uvjeti izlaganja definiraju odnose Osječkog sajma d.o.o., na prostoru Gospodarskog centra, Gospodarska zona 10, Osijek (Organizator) i pravnih ili fizičkih osoba koje su na pravovaljan način ovjerile Prijavu za izlaganje (Izlagač).

2.

Prijava za izlaganje ima snagu Ugovora o najmu te je sastavni dio Općih uvjeta izlaganja.

3.

O rasporedu Izlagača u prostoru odlučuje Organizator u skladu s koncepcijom sajamske priredbe i potrebama Izlagača.

Na zahtjev Izlagača Organizator će izraditi skicu i plan izložbenog prostora.

Opcionalan priključak na električnu energiju daje se bez naknade, a izlagač je dužan isti zatražiti pri podnošenju prijave za izlaganje. Naknada za potrošnju el. energije plaća se paušalno u iznosu 10 eura po priključku.

Prijava za izlaganje obuhvaća sve dane trajanja sajamske priredbe.

4.

Bez pisane suglasnosti Organizatora Izlagač ne može naručeni izložbeni prostor dati u podnajam.

5.

Izlagač izvođenje izložbenog prostora povjerava Organizatoru, osim u slučaju uzimanja u najam neopremljenog prostora bez ikakvih priključaka ili opreme.

6.

Ako se radi o neuređenom izložbenom prostoru, uređenje (u vlastitoj režiji) može početi 3 (tri) dana prije otvaranja priredbe, a raspremanje završiti 2 (dva) dana nakon njenog zatvaranja, u vremenu 7:30-15:30 sati.

7.

Organizator uređuje izložbeni prostor prema modulima navedenim u Prijavi za izlaganje.

Štand se montira u OCTANORM i NIKA sustavu sa zidnim ispunama (visine cca 250 cm) i opremom kojom Gospodarski centar raspolaže.

Organizator tijekom pripremnih radova, trajanja sajma te tijekom raspremanja nakon sajma smije nesmetano fotografirati, dokumentirati video i audio zapise i filmove te ih koristiti za vlastitu promociju bez autorizacije snimanih osoba ili Izlagača.

8.

Organizator se obvezuje Izlagaču predati izložbeni prostor 24 (dvadeset i četiri) sata prije početka priredbe prema narudžbi, a Izlagač se obvezuje izvršiti predaju izložbenog prostora nakon završetka priredbe u obliku i stanju kako ga je i zaprimio.

U slučaju nestanka štand materijala i opreme Izlagač je dužan nadoknaditi nastalu štetu prema cjeniku Organizatora (Prijavi za izlaganje i Narudžbenici dodatne opreme i usluga) uvećanom za 5 (pet) puta.

Nije dopušteno bušenje, vještanje i učvršćivanje na zidove, podove i stropove.

9.

Reklamacije radi eventualnih nedostataka izložbenog prostora Izlagač mora javiti Organizatoru bez odgađanja, a najkasnije do završetka radnog dana prije dana početka sajamske priredbe.

Kasnije reklamacije neće se uvažiti.

10.

Izlagač je odgovoran za sve stvari na svom izložbenom prostoru za vrijeme radnog vremena sajma.

Po završetku radnog vremena sajma čuvanje preuzima zaštitarska služba.

Organizator nije odgovoran za vozila koja na parkiralištu ostave Izlagači, njihovi zaposlenici ili osobe za koje su oni odgovorni.

Za sanitarnu ispravnost hrane, Izlagač je dužan zadovoljiti sve uvjete i ishodovati svu dokumentaciju sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Za sve eventualne posljedice izazvane posjetiteljima ili trećim osobama koje su konzumirale hranu, piće ili napitke, odgovornost snosi Izlagač, bilo da se radi o sanitarnoj neispravnosti, alergijskim reakcijama, stanju ili posljedici.

Svu štetu nastalu na imovini i osobama Organizatora, drugog Izlagača ili posjetitelja od strane Izlagača i njegove imovine, Izlagač je dužan odmah podmiriti.

U slučaju nastale štete (krađa, oštećenja i sl.) za vrijeme priprema, trajanja i raspremanja priredbe, Izlagač je dužan nastalu štetu prijaviti u najkraćem roku nadležnoj policijskoj upravi.

11.

Uvrštavanje u Katalog izlagača je obvezno.

Za netočnost, nepotpunost i neadekvatnost sadržaja za unos u Katalog i oglase, Organizator ne odgovara, kao ni za eventualne štete koje bi iz toga mogle proizaći.

12.

Cijena najma prostora djelatnosti koja nije specificirana u Programu izlaganja dogovora se posebnim Ugovorom.

13.

Izлагаči su dužni u skladu s važećim zakonskim propisima pripremiti svu dokumentaciju ukoliko to zahtijevaju nadležne inspekcijske službe.

14.

Izлагаči su dužni pridržavati se propisa o protupožarnoj sigurnosti te u skladu s propisima o zaštiti okoliša štetan i opasan otpad odvesti na za to predviđena odlagališta.

Dužni su podmiriti svu štetu prouzročenu štetnim i opasnim otpadom.

15.

Zabranjena je svaka reklama ili aktivnost koja ometa druge izлагаče i posjetitelje te uporaba pojačala na štandu koja proizvode razinu buke veću od dozvoljene.

Puštanje glazbe na izložbenom prostoru podliježe Zakonu o autorskim pravima i Organizator ne preuzima materijalnu odgovornost za nastale obveze po toj osnovi.

16.

Organizator neće prihvati Prijavu za izlaganje ukoliko Prijava nije ovjerena na pravovaljan način, ukoliko nije dostavljena potrebna dokumentacija, ukoliko su navodi u Prijavi neistiniti ili nepotpuni, ukoliko postoje nenaplaćena potraživanja prema Izlagaču, ukoliko je Izlagač u predstecajnoj nagodbi, stečajnom postupku ili postupku likvidacije, ukoliko smatra da bi Izlagačevi proizvodi, usluge i postupci mogli predstavljati opasnost za osobe i imovinu Organizatora, ostalih Izlagača i posjetitelja te ukoliko smatra da bi potraživanja prema Izlagaču mogla biti nenaplativa.

17.

Ako Organizator radi više sile ili drugih objektivnih razloga bude primoran isprazniti jedan od izložbenih prostora, odgoditi sajam odnosno skratiti vrijeme trajanja sajma ili odustati od organizacije sajma najkasnije 8 (osam) dana prije namjeravanog početka sajma, Izlagaču ne pripada pravo odstupa ili otkaza, odnosno postavljanje odštetnih ili sličnih zahtjeva prema Organizatoru.

18.

Otkaz Prijave za izlaganje 7 (sedam) dana prije početka priredbe Organizator neće prihvati i Izlagaču će ispostaviti račun prema Prijavi za izlaganje.

Otkaz mora biti načinjen u pisanom obliku s obrazloženjem.

19.

Nakon završetka priredbe, Organizator će Izlagaču ispostaviti račun po Prijavi za izlaganje i svih naknadno naručenih i izvršenih usluga.

Ukoliko Izlagač ima reklamaciju na račun, pismeno će o tome obavijestiti Organizatora u roku 10 (deset) dana od datuma izdavanja računa.

Naknadne prigovore Organizator neće uvažiti.

20.

U slučaju spora između Organizatora i Izlagača, nadležan je sud u Osijeku.