

Na temelju članka 17. Izjave o osnivanju Društva Osječki sajam d.o.o. za proizvodnju, trgovinu, građevinarstvo i ostale usluge od 07.07.2017. godine, direktorica Društva Osječki sajam d.o.o., Osijek, Gospodarska zona 10, dana 19. rujna 2023. godine donosi

CJENIK

mjesečnog najma poslovnih prostora za poduzetnike u Gospodarskom centru

Članak 1.

Ovim cjenikom utvrđuju se cijene mjesečnog najma poslovnih prostora za poduzetnike u Gospodarskom centru, Gospodarska zona 10, Osijek.

Članak 2.

Mjesečni najam poslovnih prostora za poduzetnike u Gospodarskom centru, iznose:

NAJAM POSLOVNIH PROSTORA ZA PODUZETNIKE

Poslovni prostor 1. (površine 61,76 m ²)	205 €/mjesečno
Poslovni prostor 2. (površine 62,40 m ²)	205 €/mjesečno
Poslovni prostor 3. (površine 62,40 m ²)	205 €/mjesečno
Poslovni prostor 4. (površine 61,76 m ²)	205 €/mjesečno

Članak 3.

Za poslovne prostore iz članka 2. ovog Cjenika raspisuje se Javni poziv za prikupljanje ponuda za najam poslovnog prostora u Gospodarskom centru.

U javnom pozivu iz stavka 1. ovog članka biti će propisani opći uvjeti javnog poziva, način podnošenja zahtjeva, kriteriji, bodovanje, dokumentacija za podnošenje prijave i dr.

Članak 4.

Troškovi korištenja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade (grijanje, hlađenje, električna energija i sl.) ne ulaze u cijenu iz članka 2. ovog Cjenika i plaćaju se razmjerno udjelu iznajmljenog prostora prema površini građevine, a sukladno iskazanim površinama u tehničkoj dokumentaciji građevine po cijeni 3,5 €/m².

Članak 5.

Nakon provođenja javnog poziva iz članka 3. ovog Cjenika s odabranim najmoprimcem će se sklopiti ugovor u kojem će se regulirati sva međusobna prava i obveze.

Članak 6.

Ovaj cjenik stupa na snagu danom donošenja.

Članak 7.

Stupanjem na snagu ovog cjenika, cjenik od 3. svibnja 2023. godine, broj: U-24/23 stavlja se van snage.

Broj: OU-84/23

Osijek, 19. rujna 2023. godine

Direktorica


Ivana Rešetar, mag. iur.

OSJEČKI SAJAM
d.o.o.
Osijek, Gospodarska zona 10
OIB: 30761828384 -1-